

SMLOUVA
o údržbě vybraných zařízení v majetku města Oseka

uzavřená mezi

- | | | |
|----|---|--|
| 1/ | Město Osek
se sídlem ul. Zahradní 246, 417 05 OSEK
zastoupená starostkou města
Ing. Lenkou Říhovou
na straně jedné, dále jen objednatel | IČ: 266 558
CZ 00 266 558
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú.: 27 – 1060433339/0800 |
| 2/ | Služby města Oseka, s.r.o.
se sídlem ul. Zahradní 246
417 05 OSEK
zastoupená jednatelem
p. Vojtěchem Maškem
na straně druhé, dále jen dodavatel, | IČ: 25 43 61 71
DIČ: CZ 25 43 61 71
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú.: 1063802339/0800 |

Čl.1

Předmět smlouvy

- 1/1 Předmětem této smlouvy je zabezpečení oprav a údržby vybraných zařízení v majetku města Oseka, které si objednatel touto smlouvou u dodavatele objednává a dodavatel se zavazuje, že je za úplaty zabezpečí.
- 1/2 Vybraným zařízením se pro účely této smlouvy rozumí:
- a) veřejné osvětlení,
 - b) městský rozhlas,
 - c) městský mobiliář,
 - d) dopravní značení,
 - e) informační systém,
- vše na katastru města Oseka
- 1/3 Opravami a údržbou nejsou pro účely této smlouvy úplná náhrada nebo úplné obnovení jednotlivých opravovaných nebo udržovaných zařízení. Rozsah oprav a údržby zařízení je limitovaný 50% současné pořizovací ceny opravovaného nebo udržovaného zařízení, nejvýše však 3.000,- Kč bez DPH za jednotlivý případ. Při ceně opravy nebo údržby nad tento limit může dodavatel opravu odmítnout. Pokud objednatel na opravě trvá, je povinen uhradit rozdíl mezi skutečnou cenou opravy a 50% současné pořizovací ceny, příp. 3.000,- Kč bez DPH. Opravami a údržbou pro účel této smlouvy rovněž není odstraňování následků vandalismu na vybraných zařízeních v majetku města.

Čl.2

Opravy a údržba vybraných zařízení

- 2/1 Dodavatel zabezpečí provoz a údržbu zařízení veřejného osvětlení zahrnujícího světelné body, zapínací body, rozvodné skříně a kabely na správním území města Oseka a údržbu městského rozhlasu, zahrnujícího amplióny a rozvody na správním území města Oseka. Počet a umístění světelných bodů a ampliónů veřejného rozhlasu je uveden v příloze této smlouvy.
- 2/2 Dodavatel se zavazuje, že zajistí provoz veřejného osvětlení denně po dobu snížené viditelnosti.
- 2/3 Dodavatel se zavazuje každoročně instalovat, udržovat, zprostředkovat opravy, provozovat a demontovat vánoční výzdobu v období od první adventní neděle běžného roku do 6. ledna následujícího roku. Obnova vánoční výzdoby je věcí objednatele a nemá vliv na cenu dle této smlouvy.
- 2/4 Dodavatel se zavazuje, že zajistí údržbu městského rozhlasu tak, aby jej bylo možno kdykoli použít pro informování občanů na území města Osek.
- 2/5 Dodavatel bude provádět:
- a) 1x týdně kontrolu všech světelných bodů a nejpozději do 7 dnů u jednoho světelného bodu a do 3 pracovních dnů u dvou a více světelných bodů, umístěných vedle sebe, zjištěné nebo nahlášené závady na osvětlení odstraní (s výjimkou oprav na zemním vedení),
 - b) 1x ročně provede očištění svítidel. v průběhu celého kalendářního roku zajistí bezpečný provoz veřejného osvětlení v souladu s platnými předpisy

- c) údržbu veřejných odpadkových košů, parkových laviček a jiných drobných technických zařízení nacházejících se ve městě na místních komunikacích, chodnících a veřejných plochách
 - d) čištění a údržbu místního informačního systému
 - e) dle potřeby běžnou údržbu svislého dopravního značení místních komunikací a bezpečnostních zábran, které jsou na těchto komunikacích nainstalovány.
- 2/6 Nově vybudované nebo rekonstruované veřejné osvětlení a městský mobiliář bude vždy dodavateli protokolárně předáno.
- 2/7 Závady nad rámec běžné údržby budou řešeny samostatně.
- 2/8 V rámci této smlouvy disponuje dodavatel finančními prostředky na zajištění oprav a údržby veřejného osvětlení ve výši, stanovené v cenovém dodatku této smlouvy.. Opravy vánočního osvětlení a opravy veřejného osvětlení a rozhlasu po revizích hradí objednatel zvlášť ze svého rozpočtu.

Čl.3

Úplata a její výše

- 3/1 Objednatel se zavazuje platit za zabezpečení služeb, specifikovaných v této smlouvě částku ve výši, která je uvedena v cenovém dodatku k této smlouvě.
- 3/2 Částka na zabezpečení předmětu této smlouvy, stanovená v bodě 3/1 je smluvní dohodou o ceně poskytovaných služeb mezi objednatelem a dodavatelem na sjednané období.
- 3/3 Objednatel se zavazuje uhradit poplatky spojené s likvidací odpadu, vzniklého v souvislosti s plněním této smlouvy.

Čl.4

Systém plateb

- 4/1 Platby budou objednatelem placeny na základě faktury každý kalendářní měsíc, a to vždy do 10tého dne na účet dodavatele č.1063802339/0800 vedený u České spořitelny a.s.

Čl.5

Oprávnění a povinnosti objednatele a dodavatele

- 5/1 Dodavatel odpovídá objednateli za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací a služeb, za dodržování stanovených norem a předpisů při používání technických prostředků a dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací a služeb.

Čl.6

Ostatní ujednání

- 6/1 K zajištění řádné realizace této smlouvy ustanovují smluvní strany odpovědné zástupce.
- Za stranu objednatele je touto osobou: Ing. Lenka Říhová, tel. 721 613 497
 - Za stranu dodavatele je touto osobou statutární zástupce dodavatele Vojtěch Mašek 777 295 867
- Zástupce objednatele zajišťuje pouze realizaci této smlouvy, nemá však oprávnění obsah této smlouvy měnit či jinak upravovat.
- 6/2 K provádění kontrol provedených prací může objednatel ustanovit dalšího pracovníka, který bude k výkonu této činnosti písemně zmocněn. Závěry z provedené kontroly zapisuje pro potřeby dodavatele do deníku prací. Objednatel informuje o závěrech provedené kontroly dle jeho pokynu.

Čl.7

Výpovědní důvody

- 7/1 Tuto smlouvu lze vypovědět:
- a) jednostrannou výpovědí kteroukoli ze smluvních stran bez uvedení důvodu,
 - b) pokud dodavatel neplní vůči objednateli povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo ze zákona
 - c) pokud se strany nedohodnou na ceně na další období
 - d) pokud objednatel řádně neplatí v souladu s touto smlouvou

Čl.8

Výpovědní lhůta

- 8/1 Podle bodu 7/1 a) jsou obě strany oprávněny smlouvu vypovědět, a to vždy k 31.12. běžného roku písemnou výpovědí, doručenou druhé straně nejpozději do 30.6. běžného roku.

- 8/2 Výpovědní lhůta vzniklá na základě výpovědních důvodů dle čl. 7/1, písm. b) c) a d) je stanovena na dobu dvou měsíců. Výpovědní doba začíná prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 8/3 V případě, že platnost smlouvy skončí na základě bodu 7/1 c), po dobu výpovědní lhůty platí cenové podmínky z posledního platného cenového dodatku.

Čl.9

- 9/1 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Oseka č.319/2016 ze dne 28.12.2016. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně. Každé takové písemné ujednání tvoří dodatek k této smlouvě.
- 9/2 Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.
- 9/3 Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných osob obou smluvních stran.
- 9/4 Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich záměru a svobodné vůli a na důkaz tohoto tvrzení smlouvu stvrzují svými podpisy.

V Oseku, dne: 28.12.2016

Za objednatele:

Ing. Lenka Říhová
starostka města Osek



Za dodavatele:

Vojtěch Mašek
jednatel



IČO 25 43 61 71
417 05 Osek, Zahradní 246